

Tabelle osservatorio Giugno 2023 - Aree geo

Aree	Delta offerta	
	3 mesi	6 mesi
Nord-Ovest	14,9%	5,1%
Nord-Est	5,1%	9,0%
Centro	5,0%	-5,3%
Sud	-1,3%	-6,9%
Isole	-2,1%	-3,3%
ITALIA	8,1%	1,3%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*



Aree	Media di €/mq	Delta prezzo	
		3 mesi	6 mesi
Nord-Ovest	13,4 €	6,0%	5,4%
Nord-Est	12,1 €	3,2%	6,4%
Centro	13,2 €	3,1%	4,7%
Sud	9,0 €	3,1%	5,9%
Isole	8,3 €	5,7%	5,9%
ITALIA	12,5 €	4,8%	5,4%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*



Aree	Delta domanda	
	3 mesi	6 mesi
Nord-Ovest	-7,9%	-7,0%
Nord-Est	-2,2%	-9,2%
Centro	1,3%	5,0%
Sud	2,0%	5,0%
Isole	1,5%	-0,6%
ITALIA	-3,0%	-2,9%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*



Tablelle osservatorio Giugno 2023 - Grandi città

Aree	Delta offerta	
	3 mesi	6 mesi
più di 250.000 abitanti	14,5%	0,4%
meno di 250.000 abitanti	3,7%	2,1%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*



Aree	Media di €/mq	Delta prezzo	
		3 mesi	6 mesi
più di 250.000 abitanti	16,1 €	3,9%	5,5%
meno di 250.000 abitanti	10,0 €	5,9%	8,1%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*



Aree	Delta domanda	
	3 mesi	6 mesi
più di 250.000 abitanti	-5,6%	-7,2%
meno di 250.000 abitanti	-1,0%	1,2%

Fonte dati: *Immobiliare.it Insights*



Tabelle osservatorio Giugno 2023 - Capoluoghi

REGIONI	Capoluogo	Delta offerta	
		3 mesi	6 mesi
ABRUZZO	L'Aquila	-5,5%	-22,7%
BASILICATA	Potenza	6,2%	-12,2%
CALABRIA	Catanzaro	4,9%	0,2%
CAMPANIA	Napoli	-9,4%	-12,8%
EMILIA ROMAGNA	Bologna	48,7%	38,5%
FRIULI VENEZIA GIULIA	Trieste	-25,3%	-16,1%
LAZIO	Roma	1,7%	-11,0%
LIGURIA	Genova	-3,1%	-1,0%
LOMBARDIA	Milano	38,2%	16,6%
MARCHE	Ancona	11,2%	-19,5%
MOLISE	Campobasso	-13,7%	-35,3%
PIEMONTE	Torino	10,6%	-8,3%
PUGLIA	Bari	-4,8%	-10,6%
SARDEGNA	Cagliari	-12,2%	-26,2%
SICILIA	Palermo	-5,6%	-13,3%
TOSCANA	Firenze	14,0%	-12,8%
TRENTINO ALTO ADIGE	Trento	17,8%	-16,0%
UMBRIA	Perugia	61,2%	-5,1%
VALLE D'AOSTA	Aosta	-26,7%	-56,0%
VENETO	Venezia	-12,2%	-7,1%

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



REGIONI	Capoluogo	Media di €/mq	Delta prezzo	
			3 mesi	6 mesi
ABRUZZO	L'Aquila	7,4 €	1,6%	4,5%
BASILICATA	Potenza	6,6 €	-4,3%	-2,7%
CALABRIA	Catanzaro	8,8 €	13,3%	44,2%
CAMPANIA	Napoli	12,9 €	1,2%	4,6%
EMILIA ROMAGNA	Bologna	17,4 €	-0,8%	3,0%
FRIULI VENEZIA GIULIA	Trieste	9,9 €	0,0%	5,6%
LAZIO	Roma	14,9 €	2,0%	2,9%
LIGURIA	Genova	8,4 €	3,5%	4,0%
LOMBARDIA	Milano	22,0 €	1,9%	5,2%
MARCHE	Ancona	8,9 €	0,1%	7,3%
MOLISE	Campobasso	6,8 €	5,4%	14,3%
PIEMONTE	Torino	10,2 €	3,7%	5,2%
PUGLIA	Bari	10,6 €	4,4%	7,4%
SARDEGNA	Cagliari	11,6 €	-1,1%	3,7%
SICILIA	Palermo	8,0 €	3,8%	6,3%
TOSCANA	Firenze	18,7 €	-0,3%	6,7%
TRENTINO ALTO ADIGE	Trento	11,1 €	-0,5%	-4,2%
UMBRIA	Perugia	8,1 €	2,4%	3,5%
VALLE D'AOSTA	Aosta	8,0 €	-5,0%	-4,5%
VENETO	Venezia	13,8 €	-1,1%	-0,1%

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



REGIONI	Capoluogo	Delta domanda	
		3 mesi	6 mesi
ABRUZZO	L'Aquila	-10,5%	-8,3%
BASILICATA	Potenza	22,9%	7,5%
CALABRIA	Catanzaro	2,3%	-26,8%
CAMPANIA	Napoli	7,8%	14,8%
EMILIA ROMAGNA	Bologna	-2,6%	-11,8%
FRIULI VENEZIA GIULIA	Trieste	-5,4%	-4,9%
LAZIO	Roma	2,5%	3,9%
LIGURIA	Genova	-5,6%	-8,5%
LOMBARDIA	Milano	-19,7%	-25,9%
MARCHE	Ancona	-4,8%	20,2%
MOLISE	Campobasso	-3,0%	-11,3%
PIEMONTE	Torino	-12,0%	-10,4%
PUGLIA	Bari	-4,0%	-0,7%
SARDEGNA	Cagliari	15,7%	2,3%
SICILIA	Palermo	-1,2%	4,6%
TOSCANA	Firenze	3,9%	27,1%
TRENTINO ALTO ADIGE	Trento	3,7%	29,8%
UMBRIA	Perugia	-33,1%	-20,5%
VALLE D'AOSTA	Aosta	19,3%	3,7%
VENETO	Venezia	12,2%	-20,8%

Fonte dati: Immobiliare.it Insights

